



دانشگاه آزاد اسلامی واحد تبریز

( فرم طرح درس )

|   |  |
|---|--|
| نام درس: فقه معاملات ۲ رشته فقه (دکتر)  |  |
| نوع درس: اجباری <input checked="" type="checkbox"/> اختیاری <input type="checkbox"/>  | تعداد واحد: ۲  |
| مقطع: کارشناسی <input type="checkbox"/> کارشناسی ارشد <input type="checkbox"/> تحصیلات تکمیلی (دکتری تخصصی) <input checked="" type="checkbox"/> |  |
| نام مدرس: رضا رنجبر   | رتبه علمی: استادیار  |
|   | تاریخ تنظیم: ۱۳۹۷/۰۷/۰۱  |
| پیش نیازها  | درس فقه معاملات ۱  |
| اهداف درس   | ۱- شناخت تفصیلی و استدلالی احکام و مبانی فقه معاملات<br>۲- ایجاد آمادگی برای استنباط احکام و اجتهاد<br>۳- آشنایی دانشجویان با نحوه استدلال فقها در مسایل الفاظ و احکام عقد بیع<br>۴- شناخت تفصیلی و استدلالی دانشجویان به قاعده مقبوض به عقد فاسد<br>۵- آشنایی دانشجویان با شرایط متعاقدين<br>۶- آشنایی دانشجویان با نحوه استدلال فقها در مورد بیع معاطاتی و فضولی و نظریه نقل و کشف |
| نرم افزارهای مورد نیاز: ۱- نرم افزار جامع فقه اهل بیت (۲) ۲ - نرم افزار مکتبه الشامله   |  |
| نحوه ارزشیابی   | حضور و انجام تکالیف (%):<br>امتحان پایان ترم (%): ۱۶<br>کوئیز (%):<br>پروژه درس (%):<br>امتحان میان ترم (%): ۲<br>سمینار درس (%): ۲  |
| مراجع درس   | مکاسب شیخ انصاری<br>کتاب البیع امام خمینی<br>جامع المقاصد محقق ثانی<br>جواهر الکلام نجفی<br>حاشیه آخوند بر مکاسب<br>- حقوق مدنی دکتر امامی   |



## دانشگاه آزاد اسلامی واحد تبریز

( مباحث درس )

| شماره هفته | موارد مورد بحث   |
|------------|--|
| ۱          | بحث در باره الفاظ ایجاب و قبول عقد بیع                             |
| ۲          | شرطیت عربیت و ماضویت   |
| ۳          | ترتیب و موالات در ایجاب و قبول بیع                                 |
| ۴          | بحث تنجیز ایجاب و قبول   |
| ۵          | تعلیق در انشاء و تعلیق در منشاء                                    |
| ۶          | بحث مطابقت بین ایجاب و قبول و ضمانت اجرای آن                       |
| ۷          | تاثیر سکوت و اشاره در انعقاد عقد                                   |
| ۸          | شرایط عوضین: مالیت داشتن عوضین و شخصی یا نوعی بودن مال             |
| ۹          | مطلق بودن عوضین و عدم جواز فروش مال وقفی                           |
| ۱۰         | قدرت داشتن بر تسلیم مبیع و بررسی بحث قدرت بر تسلیم مبیع توسط مشتری |
| ۱۱         | احکام مقبوض به عقد فاسد و ارتباط آن با قاعده ما یضمن بصحیحه        |
| ۱۲         | ضمان در مقبوض بوسیله عقد فاسد                                      |
| ۱۳         | تعریف مثلی و قیمی و جبران مثلی با مثل مال تلف شده                  |
| ۱۴         | شرایط متعاقدین (بلوغ و قصد و اختیار و مالک بودن و عقل و رشد)       |
| ۱۵         | تعریف بیع فضولی و تاثیر اجازه و رد در آن                           |
| ۱۶         | بررسی نظریات و استدلالات در مورد کاشفیت یا ناقلیت داشتن اجازه مالک |